西安市建筑业发展服务中心

2026年单位预算公开说明

目 录

第一部分：单位概况

一、主要职能及机构设置

二、工作任务

三、人员情况说明

第二部分：单位预算收支情况说明

四、收支预算总体情况说明

五、财政拨款收支情况说明

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

七、政府性基金预算支出情况说明

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

第三部分：其他重要事项说明

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

十一、政府采购情况说明

十二、绩效目标情况说明

十三、公用经费安排说明

第四部分：专业名词解释

第五部分：单位预算公开报表

第一部分：单位概况

一、主要职能及机构设置

（一）主要职能

制定建筑施工、监理市场管理相关技术规范，开展政策咨询和助企帮扶活动；指导服务我市建筑工程施工发包与承包企业做好取得资质后的合规发展，配合主管部门对其违法行为进行线索核查；负责建设工程实名制系统和住建领域企业信用系统的维护升级、信息采集、评价应用等，对企业操作维护进行培训指导；协助做好住建领域农民工工资清欠工作，具体承担对接处理、协调服务等工作；指导我市企业对外承包工程和劳务合作，为企业开拓境外和省内外市场提供服务；负责制定建筑业企业转型、智能建造等政策性文件的实施细则，服务企业打造智能建造示范项目，开展装配式建筑相关信息统计、宣传培训等工作；配合行政主管部门出台文明工地管理奖励政策的落实措施，引导鼓励企业采取先进管理和技术，提高项目管理水平；完成上级赋予的其他工作任务。

（二）机构设置

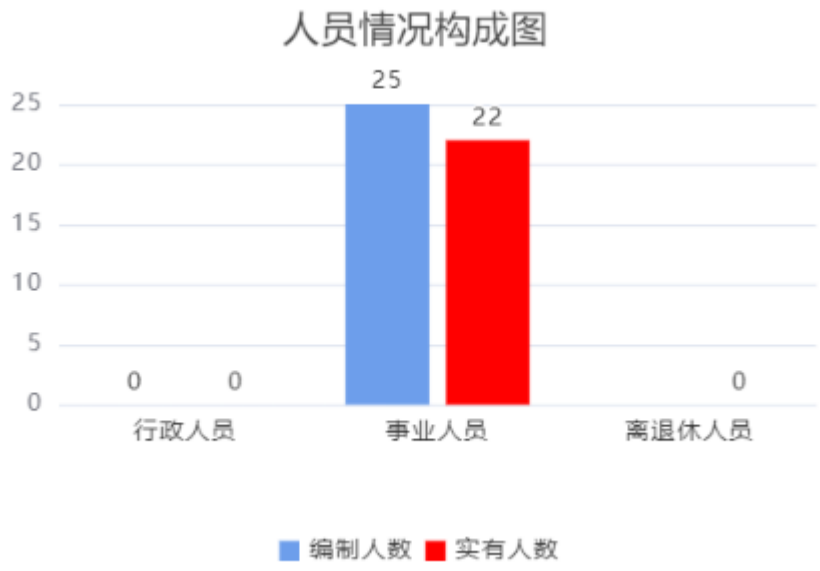
内设机构4个，分别是综合科、智能建造科、信用管理科、建筑市场管理科。

二、工作任务

以促进住建行业健康创新发展为目标，从建筑资质监管、保障企业合法权益、维护建筑市场秩序为出发点，严格实施项目建设全过程动态监管。用好数字化手段、信用手段，构建住建行业诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境。强化建筑工地扬尘治理，坚持创新机制、从严管控、重点突破、标本兼治，进一步完善监管体系和动态管控机制，提升监控能力和精准管理，推动建筑工地扬尘防治管理标准化、科学化、精细化。积极探索建筑业转型发展新路径，落实国家智能建造试点城市实施方案，建立健全统筹协调机制，有序推进各项试点任务，确保试点工作取得实效，形成可感知、可量化、可评价的试点成果。

三、人员情况说明

截至上年底，本单位人员编制25人，其中行政编制0人，事业编制25人；实有人员22人，其中行政0人，事业22人。单位管理的离退休人员0人。



第二部分：单位预算收支情况说明

四、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位当年预算收入552.39万元，其中：一般公共预算拨款552.39万元，较上年减少106.85万元，下降16.21%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费；本单位当年预算支出552.39万元，其中：一般公共预算拨款552.39万元，较上年减少106.85万元，下降16.21%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费。

五、财政拨款收支情况说明

本单位当年财政拨款收入552.39万元，其中：一般公共预算拨款收入552.39万元，较上年减少106.85万元，下降16.21%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费；本单位当年财政拨款支出552.39万元，其中：一般公共预算拨款支出552.39万元，较上年减少106.85万元，下降16.21%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费。

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

本单位当年一般公共预算拨款支出552.39万元，较上年减少106.85万元，下降16.21%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费。

（二）支出按功能科目分类的明细情况

本单位当年一般公共预算支出552.39万元，其中：

1.事业单位离退休（2080502）1.26万元，较上年增加0.90万元，增长250.00%，增长的主要原因是：本年度退休人员独生子女父母补助金，住房补贴等相关补贴发放流程调整，由单位发放至个人，事业单位离退休经费随之增加；

2.机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）47.00万元，较上年减少0.31万元，下

降0.66%，下降的主要原因是：本年减少1人，养老保险缴费随之减少；

3.机关事业单位职业年金缴费支出（2080506）23.50万元，较上年减少0.15万元，下降0.63%，下降的主要原因是：本年减少1人，职业年金缴费随之减少；

4.其他社会保障和就业支出（2089999）0.36万元，较上年增加0.01万元，增长2.86%，增长的主要原因是：本年度工伤保险缴费基数调整，其他社会保障和就业支出随之增加；

5.事业单位医疗（2101102）13.75万元，较上年增加0.36万元，增长2.69%，增长的主要原因是：本年度医疗保险缴费基数调整，事业单位医疗支出随之增加；

6.公务员医疗补助（2101103）11.61万元，较上年增加0.12万元，增长1.04%，增长的主要原因是：本年度医疗保险缴费基数调整，公务员医疗补助支出随之增加；

7.其他城乡社区管理事务支出（2120199）387.92万元，较上年减少100.63万元，下降20.60%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费；

8.住房公积金（2210201）35.25万元，较上年减少0.23万元，下降0.65%，下降的主要原因是：本年减少1人，住房公积金缴费随之减少；

9.购房补贴（2210203）31.73万元，较上年减少6.94万元，下降17.95%，下降的主要原因是：本年减少1人，购房补贴随之减少。

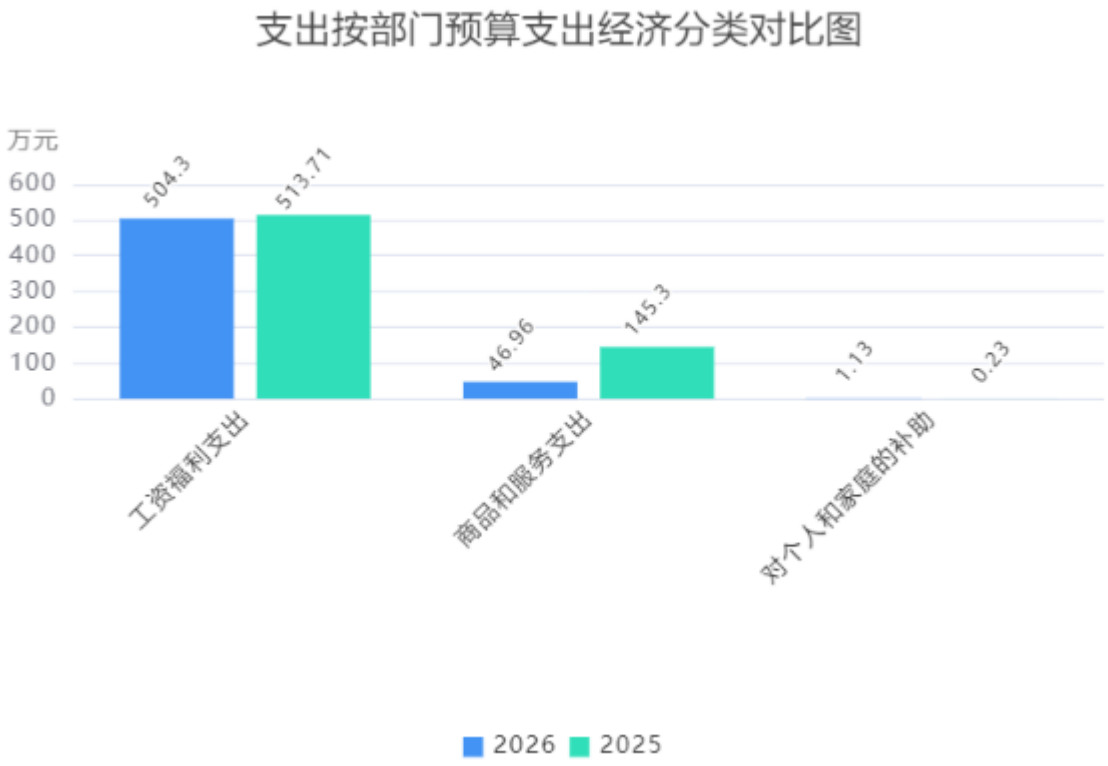
（三）支出按经济科目分类的明细情况

1.按照部门预算支出经济分类，本单位当年一般公共预算支出552.39万元，其中：

（1）工资福利支出（301）504.30万元，较上年减少9.41万元，下降1.83%，下降的主要原因是：本年减少1人，工资福利支出随之减少；

（2）商品和服务支出（302）46.96万元，较上年减少98.34万元，下降67.68%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费；

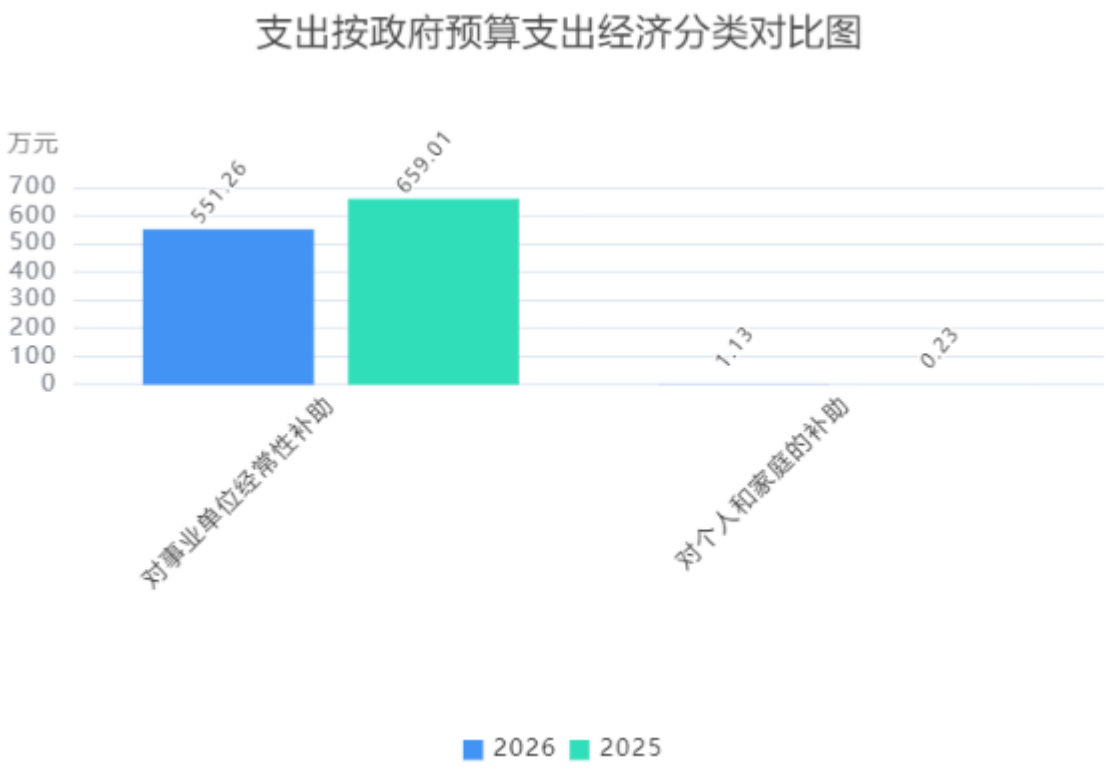
（3）对个人和家庭的补助（303）1.13万元，较上年增加0.90万元，增长391.30%，增长的主要原因是：本年度退休人员独生子女父母补助金，住房补贴等相关补贴发放流程调整，由单位发放至个人，对个人和家庭的补助随之增加。



2.按照政府预算支出经济分类，本单位当年一般公共预算支出552.39万元，其中：

（1）对事业单位经常性补助（505）551.26万元，较上年减少107.75万元，下降16.35%，下降的主要原因是：根据年度工作任务，压减业务经费；

（2）对个人和家庭的补助（509）1.13万元，较上年增加0.90万元，增长391.30%，增长的主要原因是：本年度退休人员独生子女父母补助金，住房补贴等相关补贴发放流程调整，由单位发放至个人，对个人和家庭的补助随之增加。



七、政府性基金预算支出情况说明

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本单位无当年国有资本经营预算收支。

第三部分：其他重要事项说明

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出6.60万元，较上年减少0.90万元，下降12.00%，下降的主要原因是：本年度公务用车运行维护费定额标准调整，公务用车运行维护费随之减少。其中：

因公出国（境）经费0.00万元，上年及本年度，本单位均无因公出国（境）经费预算；

公务接待费0.00万元，上年及本年度，本单位均无公务接待费预算；

公务用车运行维护费6.60万元，较上年减少0.90万元，下降12.00%，下降的主要原因是：本年度公务用车运行维护费定额标准调整，公务用车运行维护费随之减少；

公务用车购置费0.00万元，上年及本年度，本单位均无公务用车购置费预算。

本单位当年一般公共预算会议费预算支出0.00万元，较上年无增减。

本单位当年一般公共预算培训费预算支出0.00万元，较上年无增减。

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截至上年底，本单位所属预算单位共有车辆3辆，单价20万元以上的设备0台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

十一、政府采购情况说明

当年本单位政府采购预算共10.00万元，其中政府采购货物类预算0.00万元、政府采购服务类预算10.00万元、政府采购工程类预算0.00万元（详见公开报表中的政府采购表）。

十二、绩效目标情况说明

本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算拨款552.39万元，政府性基金预算拨款0.00万元，国有资本经营预算拨款0.00万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

十三、公用经费安排说明

本单位当年公用经费预算安排36.96万元，较上年减少2.14万元，下降5.47%，下降的主要原因是：本年度人员减少，随之公用经费预算减少。

第四部分：专业名词解释

一、公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

二、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

第五部分：单位预算公开报表

2026年单位综合预算公开报表

单位名称：西安市建筑业发展服务中心

保密审查情况：　　已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	单位综合预算收支总表		
表2	单位综合预算收入总表		
表3	单位综合预算支出总表		
表4	单位综合预算财政拨款收支总表		
表5	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）		
表6	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）		
表7	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）		
表8	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）		
表9	单位综合预算政府性基金收支表	是	不涉及
表10	单位综合预算专项业务经费支出表		
表11	单位综合预算财政拨款上年结转资金支出表	是	不涉及
表12	单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表		
表13	单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表		
表14	单位专项业务经费绩效目标表		
表15	单位整体支出绩效目标表		
表16	专项资金总体绩效目标表	是	不涉及

表1

单位综合预算收支总表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	5,523,916.57	一、部门预算	5,523,916.57	一、部门预算	5,523,916.57	一、部门预算	5,523,916.57
1、财政拨款	5,523,916.57	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	5,423,916.57	1、机关工资福利支出	
(1)一般公共预算拨款	5,523,916.57	2、外交支出		(1)工资福利支出	5,042,968.84	2、机关商品和服务支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目		3、国防支出		(2)商品和服务支出	369,627.73	3、机关资本性支出	
(2)政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	11,320.00	4、机关资本性支出（基本建设）	
(3)国有资本经营预算收入		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	5,512,596.57
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	100,000.00	6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出	721,256.57	(2)商品和服务支出	100,000.00	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	11,320.00
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出	253,641.76	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	3,879,157.57	(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	669,860.67				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
本年收入合计	5,523,916.57	**本年支出合计**	5,523,916.57	**本年支出合计**	5,523,916.57	**本年支出合计**	5,523,916.57
使用非财政拨款结余		结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
其中：财政拨款资金结转							
非财政拨款资金结余							
收入总计	5,523,916.57	**支出总计**	5,523,916.57	**支出总计**	5,523,916.57	**支出总计**	5,523,916.57

表2

单位综合预算收入总表

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	使用非财政拨款结余	对附属单位上缴收入	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
合计		5,523,916.57	5,523,916.57										
253	西安市住房和城乡建设局	5,523,916.57	5,523,916.57										
253026	西安市建筑业发展服务中心	5,523,916.57	5,523,916.57										

表3

单位综合预算支出总表

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
合计		5,523,916.57	5,523,916.57								
253	西安市住房和城乡建设局	5,523,916.57	5,523,916.57								
253026	西安市建筑业发展服务中心	5,523,916.57	5,523,916.57								

表4

单位综合预算财政拨款收支总表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	5,523,916.57	一、财政拨款	5,523,916.57	一、财政拨款	5,523,916.57	一、财政拨款	5,523,916.57
1、一般公共预算拨款	5,523,916.57	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	5,423,916.57	1、机关工资福利支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目		2、外交支出		(1)工资福利支出	5,042,968.84	2、机关商品和服务支出	
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	369,627.73	3、机关资本性支出	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	11,320.00	4、机关资本性支出（基本建设）	
		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	5,512,596.57
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	100,000.00	6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出	721,256.57	(2)商品和服务支出	100,000.00	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	11,320.00
		10、卫生健康支出	253,641.76	(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	3,879,157.57	(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	669,860.67				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
本年收入合计	5,523,916.57	**本年支出合计**	5,523,916.57	**本年支出合计**	5,523,916.57	**本年支出合计**	5,523,916.57
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
收入总计	5,523,916.57	**支出总计**	5,523,916.57	**支出总计**	5,523,916.57	**支出总计**	5,523,916.57

表5

单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
合计		5,523,916.57	5,054,288.84	369,627.73	100,000.00	
208	社会保障和就业支出	721,256.57	719,960.57	1,296.00		
20805	行政事业单位养老支出	717,650.61	716,354.61	1,296.00		
2080502	事业单位离退休	12,616.00	11,320.00	1,296.00		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	470,023.04	470,023.04			
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	235,011.57	235,011.57			
20899	其他社会保障和就业支出	3,605.96	3,605.96			
2089999	其他社会保障和就业支出	3,605.96	3,605.96			
210	卫生健康支出	253,641.76	253,641.76			
21011	行政事业单位医疗	253,641.76	253,641.76			
2101102	事业单位医疗	137,527.32	137,527.32			
2101103	公务员医疗补助	116,114.44	116,114.44			
212	城乡社区支出	3,879,157.57	3,410,825.84	368,331.73	100,000.00	
21201	城乡社区管理事务	3,879,157.57	3,410,825.84	368,331.73	100,000.00	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	3,879,157.57	3,410,825.84	368,331.73	100,000.00	
221	住房保障支出	669,860.67	669,860.67			
22102	住房改革支出	669,860.67	669,860.67			
2210201	住房公积金	352,517.31	352,517.31			
2210203	购房补贴	317,343.36	317,343.36			

表6

单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
合计				5,523,916.57	5,054,288.84	369,627.73	100,000.00	
301	工资福利支出			5,042,968.84	5,042,968.84			
30101	基本工资	50501	工资福利支出	1,127,725.20	1,127,725.20			
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	681,903.92	681,903.92			
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	1,702,000.08	1,702,000.08			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	470,023.04	470,023.04			
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	235,011.57	235,011.57			
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	137,527.32	137,527.32			
30111	公务员医疗补助缴费	50501	工资福利支出	116,114.44	116,114.44			
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	3,605.96	3,605.96			
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	352,517.31	352,517.31			
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	216,540.00	216,540.00			
302	商品和服务支出			469,627.73		369,627.73	100,000.00	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	267,080.00		267,080.00		
30227	委托业务费	50502	商品和服务支出	100,000.00			100,000.00	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	35,251.73		35,251.73		
30231	公务用车运行维护费	50502	商品和服务支出	66,000.00		66,000.00		
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	1,296.00		1,296.00		
303	对个人和家庭的补助			11,320.00	11,320.00			
30302	退休费	50905	离退休费	8,440.00	8,440.00			
30309	奖励金	50901	社会福利和救助	2,880.00	2,880.00			

表7

单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
合计		5,423,916.57	5,054,288.84	369,627.73	
208	社会保障和就业支出	721,256.57	719,960.57	1,296.00	
20805	行政事业单位养老支出	717,650.61	716,354.61	1,296.00	
2080502	事业单位离退休	12,616.00	11,320.00	1,296.00	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	470,023.04	470,023.04		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	235,011.57	235,011.57		
20899	其他社会保障和就业支出	3,605.96	3,605.96		
2089999	其他社会保障和就业支出	3,605.96	3,605.96		
210	卫生健康支出	253,641.76	253,641.76		
21011	行政事业单位医疗	253,641.76	253,641.76		
2101102	事业单位医疗	137,527.32	137,527.32		
2101103	公务员医疗补助	116,114.44	116,114.44		
212	城乡社区支出	3,779,157.57	3,410,825.84	368,331.73	
21201	城乡社区管理事务	3,779,157.57	3,410,825.84	368,331.73	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	3,779,157.57	3,410,825.84	368,331.73	
221	住房保障支出	669,860.67	669,860.67		
22102	住房改革支出	669,860.67	669,860.67		
2210201	住房公积金	352,517.31	352,517.31		
2210203	购房补贴	317,343.36	317,343.36		

表8

单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
合计				5,423,916.57	5,054,288.84	369,627.73	
301	工资福利支出			5,042,968.84	5,042,968.84		
30101	基本工资	50501	工资福利支出	1,127,725.20	1,127,725.20		
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	681,903.92	681,903.92		
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	1,702,000.08	1,702,000.08		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	470,023.04	470,023.04		
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	235,011.57	235,011.57		
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	137,527.32	137,527.32		
30111	公务员医疗补助缴费	50501	工资福利支出	116,114.44	116,114.44		
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	3,605.96	3,605.96		
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	352,517.31	352,517.31		
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	216,540.00	216,540.00		
302	商品和服务支出			369,627.73		369,627.73	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	267,080.00		267,080.00	
30227	委托业务费	50502	商品和服务支出				
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	35,251.73		35,251.73	
30231	公务用车运行维护费	50502	商品和服务支出	66,000.00		66,000.00	
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	1,296.00		1,296.00	
303	对个人和家庭的补助			11,320.00	11,320.00		
30302	退休费	50905	离退休费	8,440.00	8,440.00		
30309	奖励金	50901	社会福利和救助	2,880.00	2,880.00		

表9

单位综合预算政府性基金收支表

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三 、机关资本性支出	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（基本建设）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出(基本建设)			
				资本性支出			
				对企业补助(基本建设)			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
本年收入合计		本年支出合计		本年支出合计		本年支出合计	

表10

单位综合预算专项业务经费支出表

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
合计		100,000.00	
253	西安市住房和城乡建设局	100,000.00	
253026	西安市建筑业发展服务中心	100,000.00	
	通用项目	100,000.00	
	委托咨询业务	100,000.00	
	编制“智能建造设计、施工、验收规范”	100,000.00	

表11

单位综合预算财政拨款上年结转资金支出表

单位：元

预算单位代码	预算单位名称	预算项目名称	金额	功能分类科目代码	功能分类科目名称	政府经济分类科目代码	政府经济分类科目名称	项目类别	资金性质	备注
	合计									

表12

单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位：元

科目编码			单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算支出经济科目编码		政府预算支出经济科目编码		实施采购时间	预算金额	说明
类	款	项							类	款	类	款			
合计								1						100,000.00	
212	01	99	1	全额				1						100,000.00	
212	01	99	253026	西安市建筑业发展服务中心				1						100,000.00	
212	01	99		编制“智能建造设计、施工、验收规范”	C11990000其他工程管理服务		编制“智能建造设计、施工、验收规范”	1	302	27	505	02		100,000.00	

表13

单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位：元

单位编码	单位名称	上年									当年									增减变化情况							
		合计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算						会议费	培训费	合计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算						会议费	培训费	合计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算						会议费	培训费
			小计	因公出国（境）费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费						小计	因公出国（境）费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费						小计	因公出国（境）费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费				
						小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费		
合计		75,000.00	75,000.00			75,000.00		75,000.00			66,000.00	66,000.00			66,000.00		66,000.00			-9,000.00	-9,000.00			-9,000.00		-9,000.00		
253	西安市住房和城乡建设局	75,000.00	75,000.00			75,000.00		75,000.00			66,000.00	66,000.00			66,000.00		66,000.00			-9,000.00	-9,000.00			-9,000.00		-9,000.00		
253026	西安市建筑业发展服务中心	75,000.00	75,000.00			75,000.00		75,000.00			66,000.00	66,000.00			66,000.00		66,000.00			-9,000.00	-9,000.00			-9,000.00		-9,000.00		

表14

单位专项业务经费绩效目标表

（2026年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="4">编制“智能建造设计、施工、验收规范”</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="4">西安市住房和城乡建设局</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">资金金额
（万元）</td><td colspan="2">实施期资金总额：</td><td>10.00</td><td rowspan="3">执行率分值
（10分）</td></tr>
<tr><td colspan="2">其中：财政拨款</td><td>10.00</td></tr>
<tr><td colspan="2">其他资金</td><td></td></tr>
<tr><td>年度目标</td><td colspan="5">2026年度，我中心立足于本职工作，联合设计院、大学和科研等专业单位，通过调研、观摩等手段收集资料，编制“智能建造设计规范、施工规范和验收规范”，解决当前行业技术碎片化、质量安全风险、产业协同不足，重构建造模式、保障质量安全、培育产业生态，使建筑业加速从“传统粗放”向“智能精细”转型。</td></tr>
<tr><td rowspan="12">年度绩效指标</td><td>一级指标</td><td>二级指标</td><td>三级指标</td><td>指标值</td><td>分值权重
（90分）</td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td>社会成本</td><td>编制规范单位成本（万元）</td><td>≤4</td><td>20</td></tr>
<tr><td rowspan="5">产出指标</td><td rowspan="3">数量指标</td><td>编制规范个数（个）</td><td>3</td><td>10</td></tr>
<tr><td>课题研究相关推进会（次）</td><td>≥5</td><td>5</td></tr>
<tr><td>建筑工地调研（次）</td><td>≥10</td><td>5</td></tr>
<tr><td>质量指标</td><td>研究成果评审合格率</td><td>≥98%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>时效指标</td><td>编制规范完成时间</td><td>2026年12月</td><td>10</td></tr>
<tr><td rowspan="2">效益指标</td><td>社会效益指标</td><td>建筑企业施工效率</td><td>有所提升</td><td>10</td></tr>
<tr><td>可持续影响指标</td><td>对智能建造工作指导作用</td><td>长期</td><td>10</td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td>服务对象满意度指标</td><td>建筑企业满意度</td><td>≥85%</td><td>10</td></tr>
</table>

表15

单位整体支出绩效目标表

（2026年度）

<table>
<tr><td colspan="2">单位名称</td><td colspan="5">西安市建筑业发展服务中心</td></tr>
<tr><td rowspan="5">年度主要任务</td><td rowspan="2">任务名称</td><td rowspan="2">主要内容</td><td colspan="3">预算金额（万元）</td><td rowspan="5">执行率分值（10分）</td></tr>
<tr><td>总额</td><td>财政拨款</td><td>其他资金</td></tr>
<tr><td>基本履职</td><td>人员及公用经费，保障单位基本运转</td><td>542.39</td><td>542.39</td><td></td></tr>
<tr><td>制定建筑施工、监理市场管理相关技术规范</td><td>编制“智能建造设计、施工、验收规范”</td><td>10.00</td><td>10.00</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">金额合计</td><td>552.39</td><td>552.39</td><td></td></tr>
<tr><td>年度总体目标</td><td colspan="6">制定建筑施工、监理市场管理相关技术规范，开展政策咨询和助企帮扶活动；指导服务我市建筑工程施工发包与承包企业做好取得资质后的合规发展，配合主管部门对其违法行为进行线索核查；负责建设工程实名制系统和住建领域企业信用系统的维护升级、信息采集、评价应用等，对企业操作维护进行培训指导；协助做好住建领域农民工工资清欠工作，具体承担对接处理、协调服务等工作；指导我市企业对外承包工程和劳务合作，为企业开拓境外和省内外市场提供服务；负责制定建筑业企业转型、智能建造等政策性文件的实施细则，服务企业打造智能建造示范项目，开展装配式建筑相关信息统计、宣传培训等工作；配合行政主管部门出台文明工地管理奖励政策的落实措施，引导鼓励企业采取先进管理和技术，提高项目管理水平。</td></tr>
<tr><td rowspan="12">年度绩效指标</td><td>一级指标</td><td>二级指标</td><td colspan="2">三级指标</td><td>指标值</td><td>分值权重（90分）</td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td>社会成本</td><td colspan="2">全年总成本（万元）</td><td>≤552.39</td><td>20</td></tr>
<tr><td rowspan="5">产出指标</td><td rowspan="3">数量指标</td><td colspan="2">编制规范个数（个）</td><td>3</td><td>10</td></tr>
<tr><td colspan="2">课题研究相关推进会（次）</td><td>≥5</td><td>5</td></tr>
<tr><td colspan="2">建筑工地调研（次）</td><td>≥10</td><td>5</td></tr>
<tr><td>质量指标</td><td colspan="2">研究成果评审合格率</td><td>≥98%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>时效指标</td><td colspan="2">工作开展时间</td><td>2026年</td><td>10</td></tr>
<tr><td rowspan="2">效益指标</td><td>社会效益指标</td><td colspan="2">建筑企业施工效率</td><td>有效提升</td><td>10</td></tr>
<tr><td>可持续影响指标</td><td colspan="2">促进住建行业健康发展</td><td>有效提升</td><td>10</td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td>服务对象满意度指标</td><td colspan="2">建筑企业满意度</td><td>≥85%</td><td>10</td></tr>
</table>

表16

专项资金总体绩效目标表

（2026年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="2"></td><td>实施期限</td><td></td><td rowspan="4">执行率分值
（10分）</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">资金金额
（万元）</td><td>实施期资金总额：</td><td></td><td>年度资金总额：</td><td></td></tr>
<tr><td>其中：财政拨款</td><td></td><td>其中：财政拨款</td><td></td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td></td><td>其他资金</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">总体目标</td><td colspan="3">实施期总目标</td><td colspan="3">年度总目标</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="13">年度绩效指标</td><td>一级指标</td><td>二级指标</td><td colspan="2">三级指标</td><td>指标值</td><td>分值权重
（90分）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">成本指标</td><td>经济成本</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>社会成本</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>生态环境成本</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td>数量指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>质量指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>时效指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="4">效益指标</td><td>经济效益指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>社会效益指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>生态效益指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>可持续影响指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td>服务对象满意度指标</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
</table>