西安市房屋征收管理中心

2025年度部门决算

保密审查情况：已审查

主要负责人审签情况：已审签

目 录

第一部分 单位概况

一、单位主要职责及内设机构

二、部门决算单位构成

三、单位人员情况

第二部分 2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用及购置情况说明

十三、预算绩效情况说明

十四、贯彻落实习惯过紧日子要求、合理保障重点支出的情况

十五、其他需要说明的情况

第三部分 2025年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

第四部分 专业名词解释

第一部分 单位概况

一、单位主要职责及内设机构

本单位2025年度履行国有土地上房屋征收管理工作职责，认真做好国有土地上房屋征收管理领域信访工作；做好房屋征收信息系统维护工作及评估机构信用监管工作；办理12345政务服务便民热线工单、信息公开，维护群众合法权益；加强政策法规宣传教育；开展法规修订调研工作。

（一）主要职责

为房屋征收提供管理服务，房屋征收决定拟定，补偿方案审核，房屋征收与补偿中违法、违规行为调处，建立征收补偿档案，征收补偿宣传和人员培训。

（二）内设机构

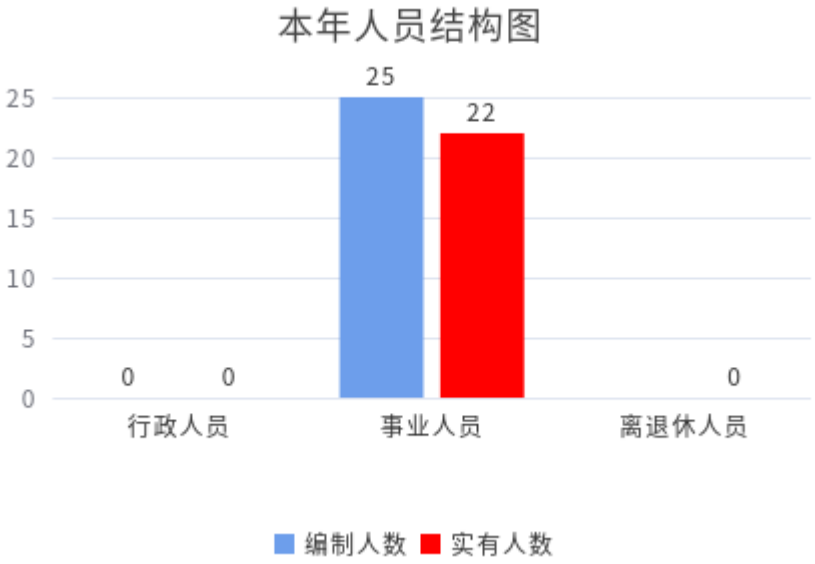
内设机构4个，分别为综合科、征收管理科、补偿管理科、政策法规科。

二、部门决算单位构成

本单位作为西安市住房和城乡建设局的所属预算单位，编制2025年度部门决算。

三、单位人员情况

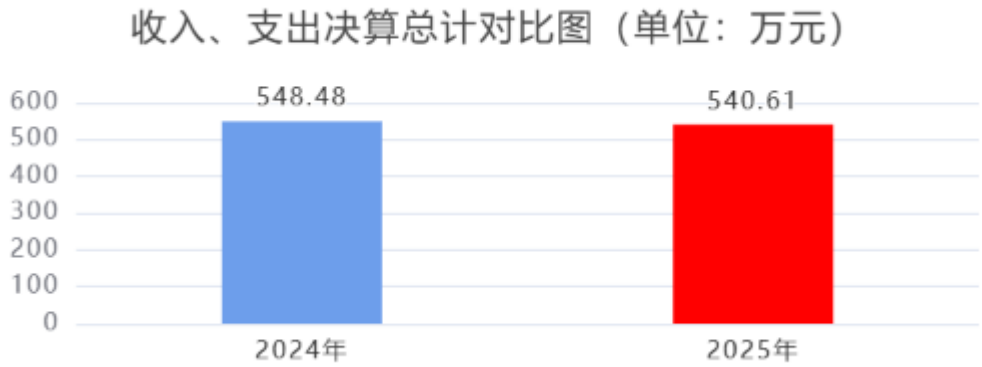
截至2025年底，本单位人员编制25人，其中行政编制0人、事业编制25人；实有人员22人，其中行政0人、事业22人。单位管理的离退休人员0人。



第二部分 2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025年度收入总计、支出总计均为540.61万元，与上年相比收入总计、支出总计均减少7.87万元，下降1.43%，下降的主要原因是：培训费、网络租赁费用等减少。



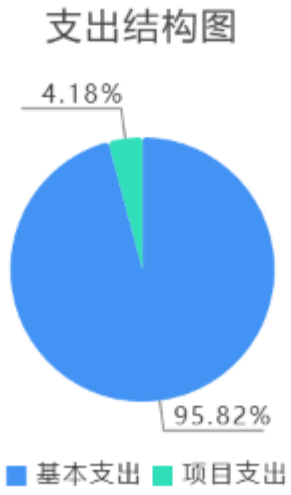
二、收入决算情况说明

2025年度本年收入合计540.61万元，其中：财政拨款收入540.61万元，占100%。



三、支出决算情况说明

2025年度本年支出合计540.61万元，其中：基本支出518万元，占95.82%；项目支出22.61万元，占4.18%。



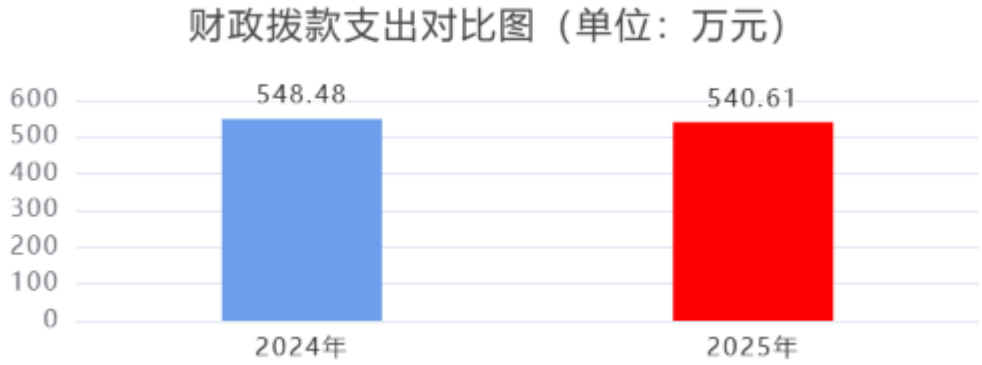
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

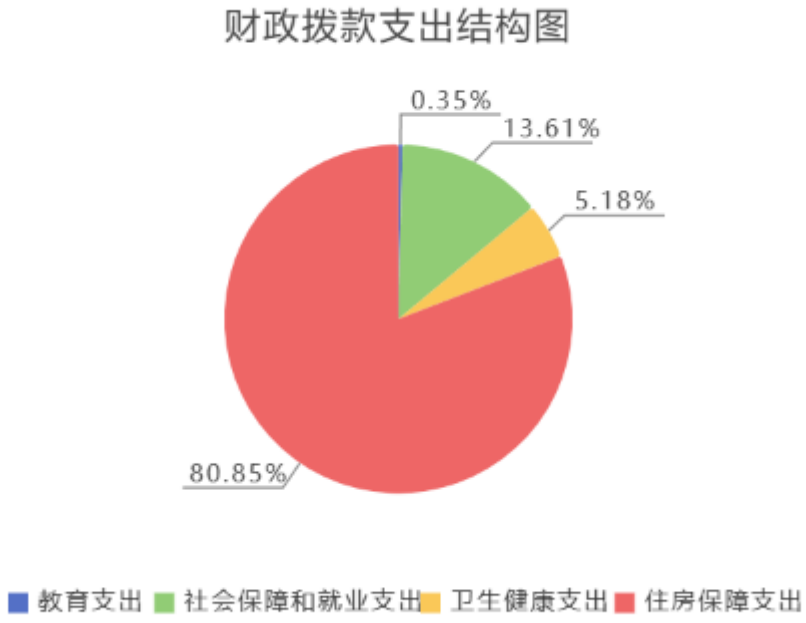
2025年度财政拨款收入总计、支出总计均为540.61万元，与上年相比收入总计、支出总计均减少7.87万元，下降1.43%，下降的主要原因是：培训费、网络租赁费用等减少。



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款支出年初预算547.92万元，支出决算540.61万元，完成年初预算的98.67%。占本年支出合计的100%。与上年相比，财政拨款支出减少7.87万元，下降1.43%，下降的主要原因是：培训费、网络租赁费用等减少。





按照政府功能分类科目，其中：

1.教育支出（类）进修及培训（款）培训支出（项）。年初预算5万元，支出决算1.91万元，完成年初预算的38.20%。决算数小于年初预算数的主要原因是：培训次数减少，培训人数减少。

2.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算2.49万元，支出决算2.19万元，完成年初预算的87.95%。决算数小于年初预算数的主要原因是：厉行节约，压减退休人员公共经费支出。

3.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算47.08万元，支出决算47.37万元，完成年初预算的100.62%。决算数大于年初预算数的主要原因是：养老保险基数增加，相应基本养老保险缴费支出增加。

4.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算23.54万元，支出决算23.69万元，完成年初预算的100.64%。决算数大于年初预算数的主要原因是：职业年金基数增加，相应职业年金缴费支出增加。

5.社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算0.35万元，支出决算0.35万元，完成年初预算的100%。

6.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算13.54万元，支出决算13.17万元，完成年初预算的97.27%。决算数小于年初预算数的主要原因是：医疗保险基数减少，相应医疗保险缴费减少。

7.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算14.97万元，支出决算14.84万元，完成年初预算的99.13%。决算数小于年初预算数的主要原因是：公务员医疗补助基数减少，相应公务员医疗补助缴费减少。

8.住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算35.31万元，支出决算35.31万元，完成年初预算的100%。

9.住房保障支出（类）住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算21.52万元，支出决算26.41万元，完成年初预算的122.72%。决算数大于年初预算数的主要原因是：年终调剂新增人员货币化补贴。

10.住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）。年初预算384.12万元，支出决算375.37万元，完成年初预算的97.72%。决算数小于年初预算数的主要原因是：网络租赁费用等减少。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款基本支出518万元，包括人员经费和公用经费。其中：

（一）人员经费495.15万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费22.85万元，主要包括：办公费、差旅费、工会经费、公务用车运行维护费。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位2025年度无政府性基金预算财政拨款收支，已公开空表。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位2025年度无国有资本经营预算财政拨款收支，已公开空表。

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

（一）“三公”经费支出决算情况说明

2025年度财政拨款安排“三公”经费支出预算5.30万元，支出决算1.10万元，完成预算的20.75%，决算数小于预算数的主要原因是：按照政府机关过紧日子要求，压减经费支出。决算数较上年减少的主要原因是：公务用车运行维护费及公务接待费支出较上年减少。

1．因公出国（境）费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款因公出国（境）费支出。

2．公务用车购置费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款公务用车购置费支出。

3．公务用车运行维护费支出情况说明

2025年度财政拨款安排公务用车运行维护费预算5万元，支出决算1.10万元，完成预算的22%。决算数较预算数减少3.90万元，主要原因是：按照政府机关过紧日子要求，压减公务用车运行维护费。主要用于：车辆维修及燃油费。

4．公务接待费支出情况说明

2025年度财政拨款安排公务接待费预算0.30万元，支出决算0万元，决算数较预算数减少0.30万元，主要原因是：2025年未发

生公务接待费支出。其中：

外宾接待支出0万元。共接待来访团组0个，来访外宾0人次。

国内公务接待支出0万元。共接待国内来访团组0个，来宾0人次。

（二）培训费支出情况说明

2025年度财政拨款安排培训费预算5万元，支出决算1.91万元，完成预算的38.20%。决算数较预算数减少3.09万元，主要原因是：培训次数减少，培训人数减少。决算数较上年减少的主要原因是：培训次数减少，培训人数减少。主要用于：房屋征收工作人员政策法规培训。

（三）会议费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款会议费支出。

十、机关运行经费支出情况说明

本单位2025年度无机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

（一）2025年度政府采购支出总额共14.38万元，其中：政府采购货物支出0万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出14.38万元。

（二）政府采购授予中小企业合同金额14.38万元，占政府采购支出合同总额的100%，其中：授予小微企业合同金额14.38万元，占授予中小企业合同金额的100%；货物采购授予中小企业合同金额占政府采购货物支出合同金额的0%，工程采购授予中小企业合同金额占政府采购工程支出合同金额的0%，服务采购授予中小企业合同金额占政府采购服务支出合同金额的100%。

十二、国有资产占用及购置情况说明

截至2025年末，本单位共有车辆2辆，其中机要通信用车1辆，应急保障用车1辆。单价100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

2025年当年购置车辆0辆；购置单价100万元以上的设备0台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织开展了2025年度部门整体支出绩效自评工作，从评价情况来看，完成了年度总体目标任务，保障了房屋征收工作顺利进行。当年主要完成全市国有土地上房屋征收管理领域信访、房屋征收工作人员政策法规培训等工作。

本单位在部门决算中反映0个一级项目的绩效自评结果，涉及预算资金0万元，占部门预算项目支出总额的0%。

（二）单位整体支出绩效自评结果

根据年度设定的绩效目标，单位整体支出自评得分95.19，全年预算数570.55万元，全年执行数540.61万元，预算执行率为94.75%。本年度本单位总体运行情况及取得的成绩：总体运行良好。本单位积极履行国有土地上房屋征收管理工作职责，认真做好国有土地上房屋征收管理领域信访工作；做好房屋征收信息系统维护工作及评估机构信用监管工作；办理12345政务服务便民热线工单、信息公开，维护群众合法权益；加强政策法规宣传教育；开展法规修订调研工作。发现的问题及原因：项目预算编制不够科学，精细化不足。下一步改进措施：加强预算绩效管理，提高预算编制的准确性、科学性、规范性。

本单位在部门决算中反映0个一级项目的绩效自评结果，涉及预算资金0万元，占部门预算项目支出总额的0%。

西安市房屋征收管理中心单位整体支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="3">部门（单位）名称</td><td colspan="11">西安市房屋征收管理中心</td></tr>
<tr><td rowspan="6">年度主要任务完成情况</td><td rowspan="2">任务名称</td><td rowspan="2">主要内容</td><td rowspan="2">完成情况</td><td colspan="3">全年预算数（万元）</td><td colspan="3">全年执行数（万元）</td><td rowspan="2">分值</td><td rowspan="2">执行率</td><td rowspan="2">得分</td></tr>
<tr><td>总额</td><td>财政拨款</td><td>其他资金</td><td>总额</td><td>财政拨款</td><td>其他资金</td></tr>
<tr><td>基本履职</td><td>基本人员经费和公用经费，保障中心基本运转</td><td>完成人员经费和日常办公费经费保障工作</td><td>539.77</td><td>539.77</td><td>0.00</td><td>518</td><td>518</td><td>0.00</td><td>—</td><td>95.97%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>公共场所物业管理</td><td>办公楼物业服务等综合保障支出</td><td>完成办公楼物业等综合保障工作</td><td>25.78</td><td>25.78</td><td>0.00</td><td>20.7</td><td>20.7</td><td>0.00</td><td>—</td><td>80.29%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>房屋征收政策法规培训工作</td><td>房屋征收工作人员政策法规培训经费支出</td><td>召开培训1期111人次，圆满完成培训工作</td><td>5.00</td><td>5.00</td><td>0.00</td><td>1.91</td><td>1.91</td><td>0.00</td><td>—</td><td>38.20%</td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="3">金额合计</td><td>570.55</td><td>570.55</td><td>0.00</td><td>540.61</td><td>540.61</td><td>0.00</td><td>10</td><td>94.75%</td><td>9.48</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标完成情况</td><td colspan="6">预期目标（年初设定）</td><td colspan="6">目标实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="6">1.做好基本履职经费支出保障工作。
2.做好办公楼综合保障工作，为房屋征收管理提供支持服务。
3.做好房屋征收工作人员政策法规培训工作，提高业务水平和依法行政的意识。</td><td colspan="6">1.有效保障人员、社保、办公日常经费等基本履职经费支出工作。
2.完成办公楼物业服务等综合保障工作。
3.培训计划调整，召开培训1期111人次，圆满完成法规培训工作。</td></tr>
<tr><td rowspan="9">年度绩效指标完成情况</td><td>一级指标</td><td>二级指标</td><td colspan="2">指标内容</td><td colspan="3">年度指标值</td><td colspan="2">实际完成值</td><td>分值</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>成本指标（10分）</td><td>经济成本</td><td colspan="2">基本履职及专项业务费总成本（万元）</td><td colspan="3">570.55</td><td colspan="2">540.61</td><td>10</td><td>9.48</td></tr>
<tr><td rowspan="4">产出指标（40分）</td><td rowspan="2">数量指标</td><td colspan="2">国有土地上房屋征收管理政策培训人数（人次）</td><td colspan="3">210</td><td colspan="2">111</td><td>8</td><td>4.23</td></tr>
<tr><td colspan="2">物业保障面积（㎡）</td><td colspan="3">1138</td><td colspan="2">1138</td><td>8</td><td>8</td></tr>
<tr><td rowspan="2">质量指标</td><td colspan="2">物业保洁服务评级</td><td colspan="3">合格</td><td colspan="2">合格</td><td>8</td><td>8</td></tr>
<tr><td colspan="2">培训人员合格率（%）</td><td colspan="3">≥90</td><td colspan="2">90</td><td>8</td><td>8</td></tr>
<tr><td>时效指标</td><td colspan="2">工作开展时间（年）</td><td colspan="3">2025</td><td colspan="2">2025</td><td>8</td><td>8</td></tr>
<tr><td rowspan="2">效益指标（30分）</td><td>社会效益指标</td><td colspan="2">房屋征收管理水平</td><td colspan="3">有所提升</td><td colspan="2">有所提升</td><td>15</td><td>15</td></tr>
<tr><td>可持续影响指标</td><td colspan="2">维护房屋征收市场健康有序发展</td><td colspan="3">长期</td><td colspan="2">长期</td><td>15</td><td>15</td></tr>
<tr><td>满意度指标（10分）</td><td>服务对象满意度指标</td><td colspan="2">群众满意度（%）</td><td colspan="3">≥95</td><td colspan="2">≥95</td><td>10</td><td>10</td></tr>
<tr><td colspan="10">总分</td><td>100</td><td>95.19</td></tr>
</table>

（三）项目绩效自评结果

本单位2025年度不单独填写绩效自评表。

（四）专项资金绩效自评结果

单位不主管专项资金。

（五）单位重点评价项目绩效评价结果

无重点评价项目。

（六）财政重点评价项目绩效评价结果

无财政重点评价项目。

十四、贯彻落实习惯过紧日子要求、合理保障重点支出的情况

按照党中央、国务院关于党政机关习惯过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障保基本民生、保工资、保运转等重点支出，体现在有关支出科目中。

按照支出功能分类，住房保障支出(类)占财政拨款支出总额的比重较高，主要是：其他城乡社区住宅支出(项)，2025年度决算数为375.37万元，占财政拨款支出总额的69.43%，主要用于基本履职保障、办公楼物业管理等方面。

十五、其他需要说明的情况

1.决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2.决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3.西安市房屋征收管理中心决算数据反映1个单位收支情况。

4.与年初预算单位相比，无预算单位调整。

5.决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：（029）87516950。如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。

第三部分 2025年度部门决算表

目录

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表1	收入支出决算总表		
表2	收入决算表		
表3	支出决算表		
表4	财政拨款收入支出决算总表		
表5	一般公共预算财政拨款支出决算表		
表6	一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表		
表7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表		

收入支出决算总表

公开01表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	540.61	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	1.91
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	73.60
	9		九、卫生健康支出	39	28.01
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	437.09
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	540.61	本年支出合计	57	540.61
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总计	30	540.61	总计	60	540.61

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	540.61	540.61					
205	教育支出	1.91	1.91					
20508	进修及培训	1.91	1.91					
2050803	培训支出	1.91	1.91					
208	社会保障和就业支出	73.60	73.60					
20805	行政事业单位养老支出	73.25	73.25					
2080502	事业单位离退休	2.19	2.19					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.37	47.37					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	23.69	23.69					
20899	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35					
2089999	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35					
210	卫生健康支出	28.01	28.01					
21011	行政事业单位医疗	28.01	28.01					
2101102	事业单位医疗	13.17	13.17					
2101103	公务员医疗补助	14.84	14.84					
221	住房保障支出	437.09	437.09					
22102	住房改革支出	61.72	61.72					
2210201	住房公积金	35.31	35.31					
2210203	购房补贴	26.41	26.41					
22103	城乡社区住宅	375.37	375.37					
2210399	其他城乡社区住宅支出	375.37	375.37					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开03表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	540.61	518.00	22.61			
205	教育支出	1.91		1.91			
20508	进修及培训	1.91		1.91			
2050803	培训支出	1.91		1.91			
208	社会保障和就业支出	73.60	73.60				
20805	行政事业单位养老支出	73.25	73.25				
2080502	事业单位离退休	2.19	2.19				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.37	47.37				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	23.69	23.69				
20899	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35				
210	卫生健康支出	28.01	28.01				
21011	行政事业单位医疗	28.01	28.01				
2101102	事业单位医疗	13.17	13.17				
2101103	公务员医疗补助	14.84	14.84				
221	住房保障支出	437.09	416.39	20.70			
22102	住房改革支出	61.72	61.72				
2210201	住房公积金	35.31	35.31				
2210203	购房补贴	26.41	26.41				
22103	城乡社区住宅	375.37	354.67	20.70			
2210399	其他城乡社区住宅支出	375.37	354.67	20.70			

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款收入	1	540.61	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37	1.91	1.91		
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	73.60	73.60		
	9		九、卫生健康支出	41	28.01	28.01		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	437.09	437.09		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	540.61	本年支出合计	59	540.61	540.61		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
合计	32	540.61	合计	64	540.61	540.61		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	540.61	518.00	22.61
205	教育支出	1.91		1.91
20508	进修及培训	1.91		1.91
2050803	培训支出	1.91		1.91
208	社会保障和就业支出	73.60	73.60	
20805	行政事业单位养老支出	73.25	73.25	
2080502	事业单位离退休	2.19	2.19	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.37	47.37	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	23.69	23.69	
20899	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35	
2089999	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35	
210	卫生健康支出	28.01	28.01	
21011	行政事业单位医疗	28.01	28.01	
2101102	事业单位医疗	13.17	13.17	
2101103	公务员医疗补助	14.84	14.84	
221	住房保障支出	437.09	416.39	20.70
22102	住房改革支出	61.72	61.72	
2210201	住房公积金	35.31	35.31	
2210203	购房补贴	26.41	26.41	
22103	城乡社区住宅	375.37	354.67	20.70
2210399	其他城乡社区住宅支出	375.37	354.67	20.70

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	493.32	302	商品和服务支出	22.85	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	117.28	30201	办公费	15.93	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	63.76	30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金		30204	手续费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30205	水费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	177.55	30206	电费		31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	47.37	30207	邮电费		31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	23.69	30208	取暖费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	13.17	30209	物业管理费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	14.84	30211	差旅费	2.28	31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.35	30212	因公出国（境）费用		31008	物资储备	
30113	住房公积金	35.31	30213	维修(护)费		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30214	租赁费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30215	会议费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	1.83	30216	培训费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30217	公务接待费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	1.54	30218	专用材料费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30224	被装购置费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30225	专用燃料费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30226	劳务费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30227	委托业务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助		30228	工会经费	3.53	39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30229	福利费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金		30231	公务用车运行维护费	1.10	39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30239	其他交通费用		39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30240	税金及附加费用		39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.29	30299	其他商品和服务支出				
人员经费合计		495.15	公用经费合计					22.85

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计						

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计			

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开09表

编制单位：西安市房屋征收管理中心　　单位：万元

项目	财政拨款“三公”经费						会议费	培训费
	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费		
			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数	5.30		5.00		5.00	0.30		5.00
决算数	1.10		1.10		1.10			1.91

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第四部分 专业名词解释

1. **基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. **项目支出**：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. **“三公”经费**：指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. **财政拨款收入**：指本级财政当年拨付的资金。

5. **公用经费**：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. **工资福利支出**：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. **结转资金**：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. **结余资金**：即当年预算工作目标已完成，或者因故终止，当年剩余的资金。