西安市不动产权籍调查中心

2025年度部门决算

保密审查情况：已审查

主要负责人审签情况：已审签

目 录

第一部分 单位概况

一、单位主要职责及内设机构

二、部门决算单位构成

三、单位人员情况

第二部分 2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用及购置情况说明

十三、预算绩效情况说明

十四、贯彻落实习惯过紧日子要求、合理保障重点支出的情况

十五、其他需要说明的情况

第三部分 2025年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

第四部分 专业名词解释

第一部分 单位概况

一、单位主要职责及内设机构

2025年单位总体目标是继续坚持以为人民服务为中心，持续推动不动产权籍调查各项工作提质增效。一是常态化开展处遗攻坚化解行动，按照处遗工作要求和“一事一议”原则，配合相关单位常态化开展不动产登记遗留问题项目处置；二是持续推进农村不动产登记工作，推进全市房地一体、宅基地确权登记和集体土地所有权确权登记汇交，积极配合推进高陵区地籍“一张图”试点建设；三是主动服务深化“放管服”改革，推动不动产地籍（权籍）调查领域营商环境持续优化；四是做好不动产地籍（权籍）调查成果审核日常服务工作，不断提高审核质量和效率：五是加强业务培训，把握《地籍调查规程》和部、省、市关于地籍调查工作的最新要求，常态化对测绘机构开展业务培训，有针对性地提高我市地籍调查从业人员工作能力和工作水平。

（一）主要职责

本单位主要负责西安市的不动产权籍调查审核工作，不动产权籍调查数据库的更新和维护，组织开展全市不动产权籍调查工作机构和人员的业务培训等工作。

（二）内设机构

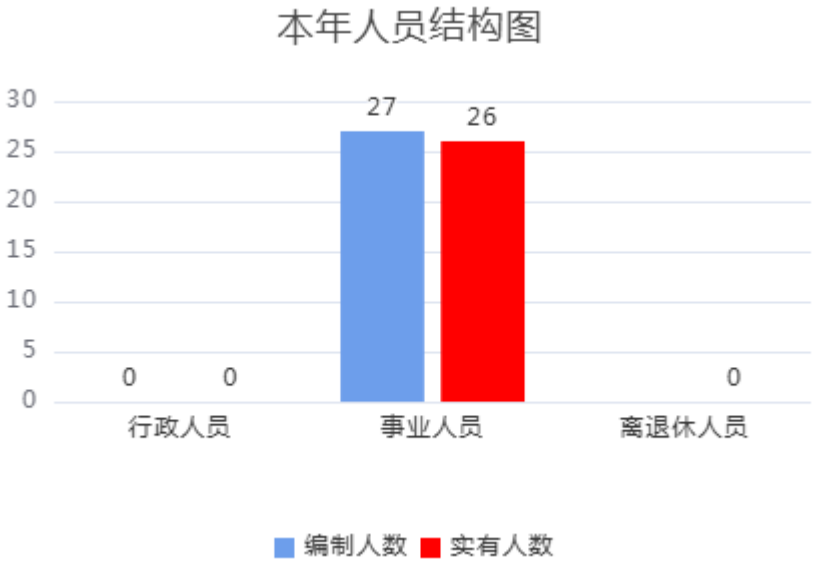
单位内设权籍调查一科、权籍调查二科、权籍调查三科、测量数据管理科、综合科、财务科6个科室。

二、部门决算单位构成

本单位作为西安市自然资源和规划局的所属预算单位，编制2025年度部门决算。

三、单位人员情况

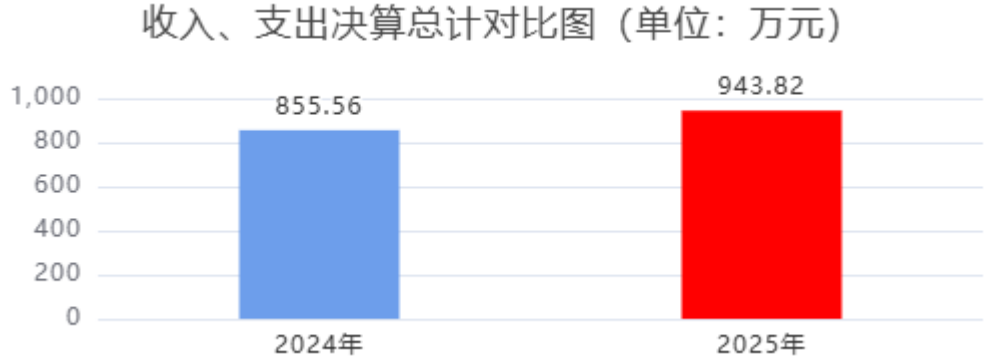
截至2025年底，本单位人员编制27人，其中行政编制0人、事业编制27人；实有人员26人，其中行政0人、事业26人。单位管理的离退休人员0人。



第二部分 2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025年度收入总计、支出总计均为943.82万元，与上年相比收入总计、支出总计均增加88.26万元，增长10.32%，增长的主要原因是：不动产权籍调查业务内容和抽检审核数量较上年增加。



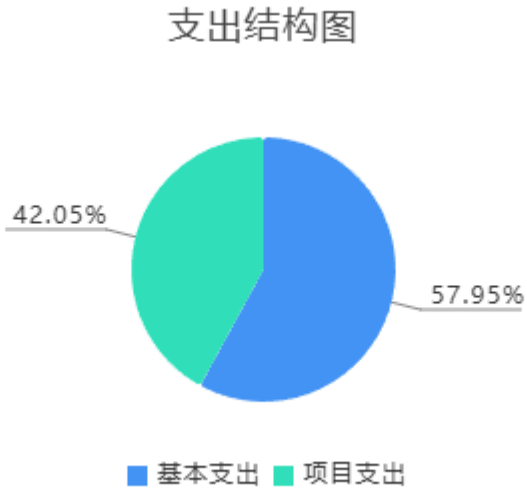
二、收入决算情况说明

2025年度本年收入合计943.82万元，其中：财政拨款收入943.82万元，占100%。



三、支出决算情况说明

2025年度本年支出合计943.82万元，其中：基本支出546.92万元，占57.95%；项目支出396.90万元，占42.05%。



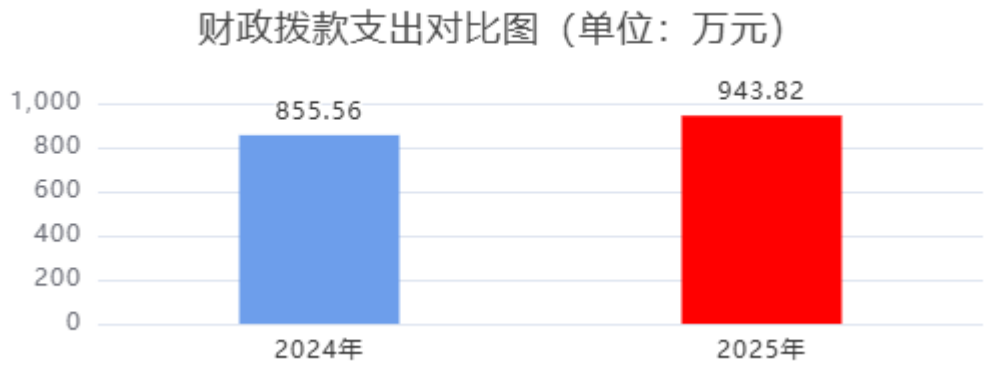
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

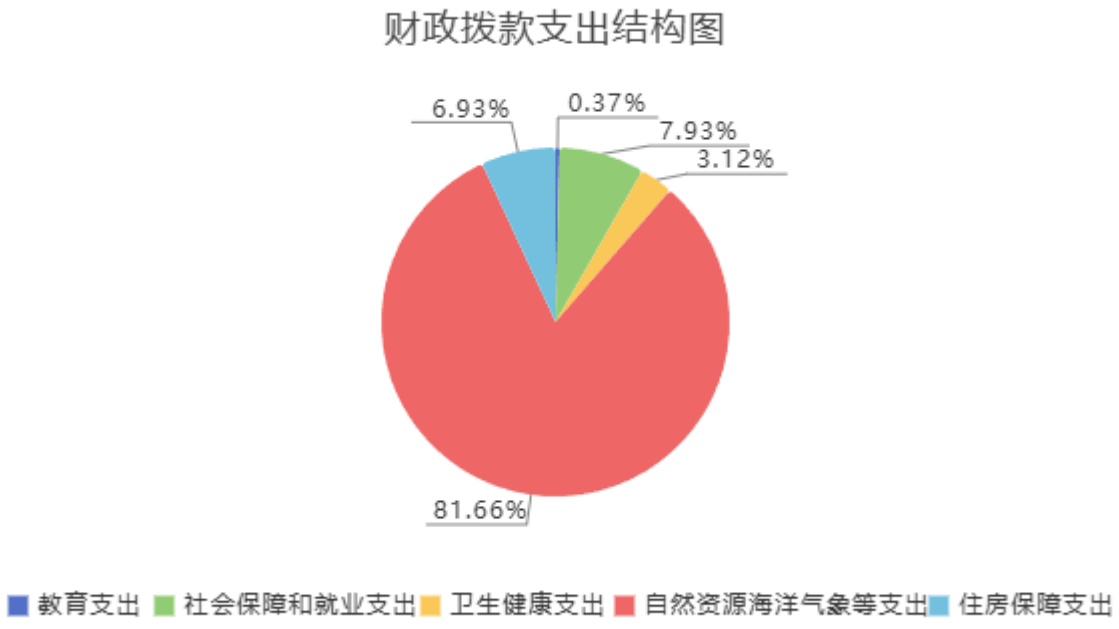
2025年度财政拨款收入总计、支出总计均为943.82万元，与上年相比收入总计、支出总计均增加88.26万元，增长10.32%，增长的主要原因是：不动产权籍调查业务内容和抽检审核数量较上年增加。



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款支出年初预算950.55万元，支出决算943.82万元，完成年初预算的99.29%。占本年支出合计的100%。与上年相比，财政拨款支出增加88.26万元，增长10.32%，增长的主要原因是：不动产权籍调查业务内容和抽检审核数量较上年增加。





按照政府功能分类科目，其中：

1.教育支出（类）进修及培训（款）培训支出（项）。年初预算3.50万元，支出决算3.45万元，完成年初预算的98.57%。决算数小于年初预算数的主要原因是：严格执行培训费管理办法，在保证完成培训计划的前提下，厉行节约，减少支出。

2.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算2.21万元，支出决算1.81万元，完成年初预算的81.90%。决算数小于年初预算数的主要原因是：按实际退休人员发放后的资金结余。

3.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算48.45万元，支出决算48.43万元，完成年初预算的99.96%。决算数小于年初预算数的主要原因是：据实缴费结余。

4.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算24.22万元，支出决算24.22万元，完成年初预算的100%。

5.社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算0.36万元，支出决算0.35万元，完成年初预算的97.22%。决算数小于年初预算数的主要原因是：据实缴费结余。

6.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算13.81万元，支出决算14.46万元，完成年初预算的104.71%。决算数大于年初预算数的主要原因是：基本医疗保险缴费基数调整，支出增加。

7.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗

补助（项）。年初预算14.11万元，支出决算14.95万元，完成年初预算的105.95%。决算数大于年初预算数的主要原因是：公务员医疗补助缴费基数调整，支出增加。

8.自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。年初预算364.40万元，支出决算373.87万元，完成年初预算的102.60%。决算数大于年初预算数的主要原因是：人员增加，工资等基本支出增加。

9.自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）。年初预算414.29万元，支出决算396.90万元，完成年初预算的95.80%。决算数小于年初预算数的主要原因是：项目招标正常结余。

10.住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算36.34万元，支出决算36.51万元，完成年初预算的100.47%。决算数大于年初预算数的主要原因是：住房公积金缴费基数调整，支出增加。

11.住房保障支出（类）住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算28.86万元，支出决算28.86万元，完成年初预算的100%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款基本支出546.92万元，包括人员经费和公用经费。其中：

（一）人员经费523.89万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费。

（二）公用经费23.03万元，主要包括：办公费、印刷费、邮电费、差旅费、培训费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、办公设备购置。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位2025年度无政府性基金预算财政拨款收支，已公开空表。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位2025年度无国有资本经营预算财政拨款收支，已公开空表。

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

（一）“三公”经费支出决算情况说明

2025年度财政拨款安排“三公”经费支出预算0.50万元，支出决算0.19万元，完成预算的38%，决算数小于预算数的主要原因是：纯电动公务用车支出较少。决算数较上年增加的主要原因是：本年增加车辆维修维护支出。

1．因公出国（境）费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款因公出国（境）费支出。

2．公务用车购置费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款公务用车购置费支出。

3．公务用车运行维护费支出情况说明

2025年度财政拨款安排公务用车运行维护费预算0.50万元，支出决算0.19万元，完成预算的38%。决算数较预算数减少0.31万元，主要原因是：纯电动公务用车支出较少。主要用于：公务出行停车费及公车维修维护费。

4. 公务接待费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款公务接待费支出。

（二）培训费支出情况说明

2025年度财政拨款安排培训费预算3.50万元，支出决算3.45万元，完成预算的98.57%。决算数较预算数减少0.05万元，主要原因是：严格执行培训费管理办法，在保证完成培训计划的前提下，厉行节约，减少支出。决算数较上年增加的主要原因是：本年培训人数增加。主要用于：不动产权籍调查业务培训。

（三）会议费支出情况说明

本单位2025年度无财政拨款会议费支出。

十、机关运行经费支出情况说明

本单位2025年度无机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

（一）2025年度政府采购支出总额共396.90万元，其中：政府采购货物支出0.00万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出396.90万元。

（二）政府采购授予中小企业合同金额396.90万元，占政府采购支出合同总额的100%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0.00%；货物采购授予中小企业合同金额占政府采购货物支出合同金额的0.00%，工程采购授予中小企业合同金额占政府采购工程支出合同金额的0.00%，服务采购授予中小企业合同金额占政府采购服务支出合同金额的100%。

十二、国有资产占用及购置情况说明

截至2025年末，本单位共有车辆1辆，其中机要通信用车1辆。单价100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

2025年当年购置车辆0辆；购置单价100万元以上的设备0台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织开展了2025年度部门整体支出绩效自评工作，从评价情况来看，我中心按照市财政局关于开展全方位、全过程、全覆盖预算绩效管理的要求，将绩效管理贯穿于预算管理的全过程，制定了《西安市不动产权籍调查中心预算绩效管理实施细则》。在申报项目预算之前由业务科室进行预算调研和分析，进行事前预算绩效自评；在预算执行过程中，紧盯项目实施进度和实施效果，控制偏差范围，根据实际情况及时进行调整；项目实施结束后对所有项目进行绩效管理评价，对重点项目出具绩效管理评价报告；年终对单位整体支出情况进行绩效评价，出具单位整体支出绩效管理评价报告。

本单位2025年度不单独填写绩效自评表。

（二）单位整体支出绩效自评结果

根据年度设定的绩效目标，单位整体支出自评得分96.78，全年预算数959.32万元，全年执行数943.82万元，预算执行率为98.38%。本年度本单位总体运行情况及取得的成绩：2025年权调中心紧紧围绕市资规局重点工作和中心任务，脚踏实地，埋头苦干，较好地完成了各项工作。加快推进“登记难”办证工作，进一步夯实数据库建设，持续优化营商环境，加强不动产从业人员业务培训，多渠道提升权籍调查成果审核质量，不断压实作风建设工作。2025年完成土地类权籍调查成果审核175宗，涉及审核办理面积2600余亩，宗地界址变化情况调查核实宗地116宗；完成房

产类权籍调查成果审核已办结归档的实测、预测项目共计3717幢，其中预测楼幢1282幢，实测楼幢2435幢；完成项目衔接取号共686件，成果审核受理预测213件共1209幢、实测476件共2327幢、私产53件共53幢、预测变更35件共73幢、实测变更65件共108幢；权调成果数据转绘、入库共3510幢，权调报告打印7020幢，楼盘数据维护4839条，权调系统数据推送8349幢，依证配图1068户，电子配图维护4551户；自建房入库526户，一房两证并证1184户，进一步提升了不动产权籍调查营商环境。

发现的问题及原因：本单位权调档案整理和电子化项目实施未能完全按照年初绩效目标进行，主要原因是2025年西安市房地产市场需求低迷，项目开工建设节奏放缓，全年权调审核工作量减少,权调档案整理和电子化数量比年初计划有所减少。下一步改进措施：一是提前谋划工作，根据单位总体目标制定具体实施计划，为当年完成工作任务及绩效指标打好基础；二是加强预算编制工作，严格按照预算编制相关规定和要求编制预算，尽可能做到量化细化、合理合规，进一步提高预算编制的科学性、严谨性和可控性；三是加强学习，通过参加培训和自学等多种方式，提升单位工作人员预算绩效管理的理论知识和业务水平，促进思想观念转变。

西安市不动产权籍调查中心单位整体支出绩效自评表

（2025年度）

部门（单位）名称			西安市不动产权籍调查中心								
年度主要任务完成情况	任务名称	主要内容	完成情况	全年预算数（万元）			全年执行数（万元）			分值	执行率	得分
				总额	财政拨款	其他资金	总额	财政拨款	其他资金			
	基本支出保障	按时支付人员工资、社会保险费用、日常公用费用等	基本完成	562.34	562.34	0.00	546.92	546.92	0.00	—	97.26%	—
	不动产权籍调查成果审核	做好不动产权籍调查成果复测复核及投诉处理	完成	193.20	193.20	0.00	193.12	193.12	0.00	—	99.96%	—
	权调档案整理和电子化	做好权调档案资料、图纸的整理、装订和电子化	完成	49.50	49.50	0.00	49.50	49.50	0.00	—	100.00%	—
	解决遗留问题业务经费	完成申请的一房两证并证及自建房测绘权籍调查	完成	107.30	107.30	0.00	107.30	107.30	0.00	—	100.00%	—
	宗地界址范围变化情况调查	完成申请的宗地界址范围变化情况调查	完成	39.00	39.00	0.00	39.00	39.00	0.00	—	100.00%	—
	权调中心运行保障项目	按时缴纳香米园办事大厅物业管理费，为不动产权调工作提供后勤保障	完成	7.98	7.98	0.00	7.98	7.98	0.00	—	100.00%	—
	金额合计			959.32	959.32	0.00	943.82	943.82	0.00	10	98.38%	9.84
年度总体目标完成情况	预期目标（年初设定）						目标实际完成情况					
	目标1：完成西安市不动产权籍调查日常业务，保障正常运转和人员经费； 目标2：对市本级权籍调查成果审核项目按照5%左右的比例进行抽检，提高市本级不动产权籍调查成果审核质量和效率，有效处理不动产测绘投诉事项，为测绘机构和群众提供优质的服务； 目标3：及时完成新增不动产权籍调查资料、图纸的扫描、系统挂接、整理装订工作； 目标4：完成申请的一房两证并证及自建房测绘权籍调查，解决“7090”历史遗留问题及自建房测绘问题； 目标5：完成申请的宗地界址范围变化情况调查，有效减少用地企业重复测绘的经济负担，提升不动产登记营商环境； 目标6：按时缴纳办事大厅物业管理费，确保办事大厅的有序、整洁和安全性，有效的提升政务服务保障工作。						目标1完成情况：完成了西安市不动产权籍调查日常业务，有效保障了中心正常运转和人员经费支出； 目标2完成情况：完成房产抽检167幢(包含测绘投诉类项目共1幢)，共抽检311.97万平方米，完成土地抽检14个项目，共154个界址点； 目标3完成情况：完成2025年新增权调审核档案整理装订及电子化2149卷； 目标4完成情况：完成申请的一房两证并证权籍调查1184户，完成申请的自建房测绘526户，完成历史遗留证书变更调查及一房两证合证后户图电子化共计13566户； 目标5完成情况：完成申请的宗地界址范围变化情况调查116宗地； 目标6完成情况：按时缴纳物业管理费，提升了办事大厅的有序性、整洁性和安全性，进一步提升了服务对象的满意度。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值		实际完成值		分值		得分	
	成本指标（10分）	经济成本	房产类权籍调查成果审核费用（元/㎡）	≤0.77		0.77		2		2	
			土地类权籍调查成果审核费用（元/界址点）	≤437		437		2		2	
			一房两证并证权籍调查费用（元/户）	≤350		350		2		2	
			自建房测绘费用（万元/户）	≤0.10		0.1		1		1	
			宗地界址范围变化情况调查费用（万元/宗）	≤0.40		0.39		2		2	
			香米园办事大厅物业管理及维保费用（元/㎡/月）	≤11.34		11.34		1		1	
	产出指标（40分）	数量指标	房产类权籍调查成果审核抽查数量（万平方米）	≥345		311.97		3		2.71	
			土地类权籍调查成果审核抽查数量（界址点）	≥154		154		3		3	
			整理装订权调成果量（卷）	≥2,532		2,149		2		1.18	
			一房两证并证权籍调查户数（户）	≥1,800		1,184		2		1.05	
			自建房测绘户数（户）	≥300		526		2		2	
			历史遗留证书变更调查及一房两证合证后户图电子化户数（户）	≥11,460		13,566		2		2	
			宗地界址范围变化情况调查数量（宗）	≥100		116		2		2	
			香米园办事大厅物业服务面积（平方米）	586		586		2		2	
		质量指标	审核结果符合测绘规范率（%）	100		100		3		3	
			权调数据入库合格率（%）	≥98		100		3		3	
			装订档案符合规范率（%）	≥98		100		1		1	
			满足登记办理要求率（%）	100		100		2		2	
			物业服务合格率（%）	100		100		1		1	
		时效指标	不动产权籍调查成果复测复核时间（月）	≤1		1		2		2	
			一房两证并证权籍调查时间（工作日）	≤5		5		2		2	
			自建房权籍调查时间（工作日）	≤7		7		1		1	
			资料、图纸扫描、挂接时间（工作日）	≤1		1		2		2	
			权籍档案整理、装订时间（月）	≤1		1		2		2	
			宗地界址范围变化情况调查时间（工作日）	1-1.5		2		2		1	
			物业服务响应时效（小时）	24		24		1		1	
	效益指标（30分）	社会效益指标	财产登记营商环境	持续提升		持续提升		5		5	
			不动产测绘市场	有效规范		有效规范		4		4	
			相关部门权调档案查阅准确率（%）	≥98		100		5		5	
			不动产权籍调查工作保障率（%）	≥99		100		3		3	
		可持续影响指标	不动产登记工作保障时限	长期		长期		7		7	
			不动产登记质量提高周期（年）	3-5		3-5		6		6	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	测绘机构满意度（%）	≥98		99		4		4	
			不动产登记机构满意度（%）	≥98		99		2		2	
			不动产权利人满意度（%）	≥98		99		4		4	
总分								100		96.78	

（三）项目绩效自评结果

本单位2025年度不单独填写绩效自评表。

（四）专项资金绩效自评结果

单位不主管专项资金。

（五）单位重点评价项目绩效评价结果

无重点评价项目。

（六）财政重点评价项目绩效评价结果

无财政重点评价项目。

十四、贯彻落实习惯过紧日子要求、合理保障重点支出的情况

按照党中央、国务院关于党政机关习惯过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障基本民生、工资、运转等重点支出，体现在有关支出科目中。

按照支出功能分类，自然资源海洋气象等支出(类)占财政拨款支出总额的比重较高，主要是：其他自然资源事务支出(项)，2025年度决算数为396.90万元，占财政拨款支出总额的42.05%，主要用于不动产权籍调查成果抽查审核及权调档案整理和电子化等方面。

十五、其他需要说明的情况

1.决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2.决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3.西安市不动产权籍调查中心决算数据反映1个单位收支情况。

4.与年初预算单位相比，无预算单位调整。

5.决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：（029）89623472。如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。

第三部分 2025年度部门决算表

目录

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表1	收入支出决算总表		
表2	收入决算表		
表3	支出决算表		
表4	财政拨款收入支出决算总表		
表5	一般公共预算财政拨款支出决算表		
表6	一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表		
表7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表		

收入支出决算总表

公开01表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	943.82	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	3.45
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	74.81
	9		九、卫生健康支出	39	29.41
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	770.77
	19		十九、住房保障支出	49	65.37
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	943.82	本年支出合计	57	943.82
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总计	30	943.82	总计	60	943.82

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	943.82	943.82					
205	教育支出	3.45	3.45					
20508	进修及培训	3.45	3.45					
2050803	培训支出	3.45	3.45					
208	社会保障和就业支出	74.81	74.81					
20805	行政事业单位养老支出	74.46	74.46					
2080502	事业单位离退休	1.81	1.81					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.43	48.43					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.22	24.22					
20899	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35					
2089999	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35					
210	卫生健康支出	29.41	29.41					
21011	行政事业单位医疗	29.41	29.41					
2101102	事业单位医疗	14.46	14.46					
2101103	公务员医疗补助	14.95	14.95					
220	自然资源海洋气象等支出	770.77	770.77					
22001	自然资源事务	770.77	770.77					
2200150	事业运行	373.87	373.87					
2200199	其他自然资源事务支出	396.90	396.90					
221	住房保障支出	65.37	65.37					
22102	住房改革支出	65.37	65.37					
2210201	住房公积金	36.51	36.51					
2210203	购房补贴	28.86	28.86					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开03表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	943.82	546.92	396.90			
205	教育支出	3.45	3.45				
20508	进修及培训	3.45	3.45				
2050803	培训支出	3.45	3.45				
208	社会保障和就业支出	74.81	74.81				
20805	行政事业单位养老支出	74.46	74.46				
2080502	事业单位离退休	1.81	1.81				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.43	48.43				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.22	24.22				
20899	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35				
210	卫生健康支出	29.41	29.41				
21011	行政事业单位医疗	29.41	29.41				
2101102	事业单位医疗	14.46	14.46				
2101103	公务员医疗补助	14.95	14.95				
220	自然资源海洋气象等支出	770.77	373.87	396.90			
22001	自然资源事务	770.77	373.87	396.90			
2200150	事业运行	373.87	373.87				
2200199	其他自然资源事务支出	396.90		396.90			
221	住房保障支出	65.37	65.37				
22102	住房改革支出	65.37	65.37				
2210201	住房公积金	36.51	36.51				
2210203	购房补贴	28.86	28.86				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款收入	1	943.82	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37	3.45	3.45		
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	74.81	74.81		
	9		九、卫生健康支出	41	29.41	29.41		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	770.77	770.77		
	19		十九、住房保障支出	51	65.37	65.37		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	943.82	本年支出合计	59	943.82	943.82		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
合计	32	943.82	合计	64	943.82	943.82		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	943.82	546.92	396.90
205	教育支出	3.45	3.45	
20508	进修及培训	3.45	3.45	
2050803	培训支出	3.45	3.45	
208	社会保障和就业支出	74.81	74.81	
20805	行政事业单位养老支出	74.46	74.46	
2080502	事业单位离退休	1.81	1.81	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	48.43	48.43	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	24.22	24.22	
20899	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35	
2089999	其他社会保障和就业支出	0.35	0.35	
210	卫生健康支出	29.41	29.41	
21011	行政事业单位医疗	29.41	29.41	
2101102	事业单位医疗	14.46	14.46	
2101103	公务员医疗补助	14.95	14.95	
220	自然资源海洋气象等支出	770.77	373.87	396.90
22001	自然资源事务	770.77	373.87	396.90
2200150	事业运行	373.87	373.87	
2200199	其他自然资源事务支出	396.90		396.90
221	住房保障支出	65.37	65.37	
22102	住房改革支出	65.37	65.37	
2210201	住房公积金	36.51	36.51	
2210203	购房补贴	28.86	28.86	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	522.58	302	商品和服务支出	21.97	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	124.14	30201	办公费	7.34	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	68.47	30202	印刷费	0.79	30702	国外债务付息	
30103	奖金		30204	手续费		310	资本性支出	1.06
30106	伙食补助费		30205	水费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	190.92	30206	电费		31002	办公设备购置	1.06
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	48.43	30207	邮电费	1.04	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	24.22	30208	取暖费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	14.46	30209	物业管理费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	14.95	30211	差旅费	1.04	31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.35	30212	因公出国（境）费用		31008	物资储备	
30113	住房公积金	36.51	30213	维修(护)费		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30214	租赁费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出	0.12	30215	会议费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	1.31	30216	培训费	3.45	31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30217	公务接待费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	1.31	30218	专用材料费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30224	被装购置费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30225	专用燃料费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30226	劳务费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30227	委托业务费	0.36	399	其他支出	
30307	医疗费补助		30228	工会经费	3.63	39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30229	福利费	3.91	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金		30231	公务用车运行维护费	0.19	39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30239	其他交通费用	0.21	39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30240	税金及附加费用		39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30299	其他商品和服务支出				
人员经费合计		523.89	公用经费合计					23.03

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计						

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计			

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开09表

编制单位：西安市不动产权籍调查中心　　单位：万元

项目	财政拨款“三公”经费						会议费	培训费
	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费		
			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数	0.50		0.50		0.50			3.50
决算数	0.19		0.19		0.19			3.45

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第四部分 专业名词解释

1. **基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. **项目支出**：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. **“三公”经费**：指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. **财政拨款收入**：指本级财政当年拨付的资金。

5. **公用经费**：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. **工资福利支出**：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. **结转资金**：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. **结余资金**：即当年预算工作目标已完成，或者因故终止，当年剩余的资金。