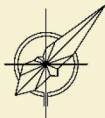
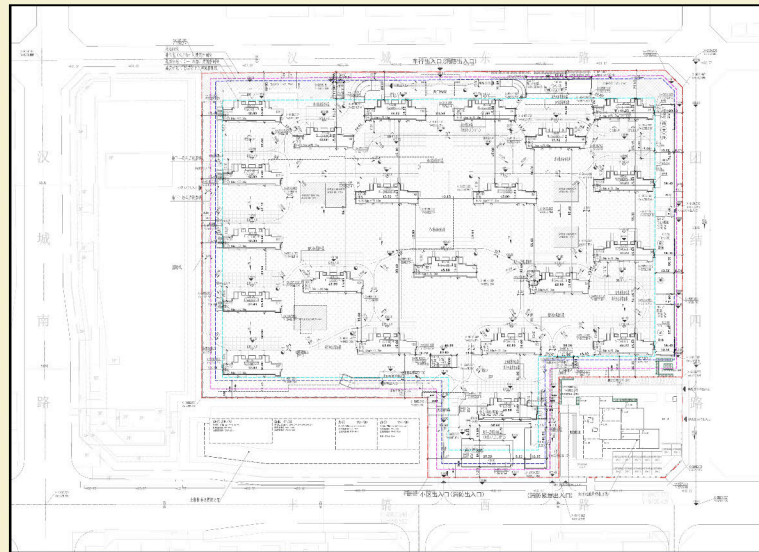


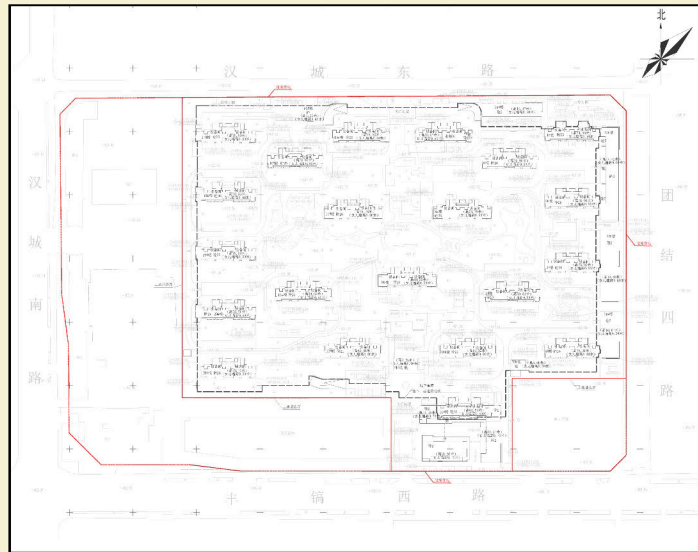
华君健康城一期车位变更公示



华君健康城一期项目



变更前



变更后

变更说明

华君健康城一期位于西安市莲湖区丰镐西路以北、汉城南路以东。项目于2023年11月29日取得《建设用地规划许可证》（地字第610104202320330号），2023年12月8日取得《不动产权证》（陕[2023]西安市不动产权第0732101号），项目于2024年1月17日、2024年5月23日、2024年8月12日分三个批次取得《建设工程规划许可证》（建字第610104202430024号、建字第610104202430240号、建字第610104202430377号）。现由于地下车位布局优化，在保证项目2505辆（其中地上停车位18辆，地下停车位2487辆）车位数与原审批数量一致的情况下，对地下停车位类型进行优化调整。由原审批平层车位1306辆、访客车位161辆、新能源车位752辆、子母车位199辆、微型车位43辆、无障碍车位26辆，优化为平层车位1338辆、访客车位161辆、新能源车位759辆、子母车位160辆、微型车位43辆、无障碍车位26辆。

根据《西安市自然资源和规划局关于加强建设工程规划条件核实管理工作的通知》相关规定要求，现将车位变更情况予以公示。

公示开始之日起7个工作日内，相关利害关系人及广大群众对该调整方案有异议或意见，可于公示期间内通过电话或提交书面材料的方式提出意见和建议。公示期满，我局将依照法律法规办理规划条件核实。

工程概况：

公示单位：西安市自然资源和规划局莲湖分局

建设单位：西安铎曲利君置业有限公司

设计单位：上海天华建筑设计有限公司

公示日期：2026年5月13日至2026年5月21日

西安市自然资源和规划局莲湖分局

联系电话：029-84582089

公示要求：

1. 公示牌应置于主要路段显眼位置。
2. 公示牌公示期间不得随意移撤，涂改。